



## CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE  
CIVILE

### Determina del Responsabile del Servizio N. 205 del 23/12/2025

PROPOSTA N. 2035 del 23/12/2025

**OGGETTO:** LAVORI DI “SISTEMAZIONE VIA PETRARCA, VIA QUERCETO, VIA FAIOLO”-  
DECISIONE A CONTRARRE - CUP: J31B24000440004

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

#### DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 4 del 07.01.2025, prot. 284, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 8 del 15.01.2025, Reg. Gen. n. 55 in pari data, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.66 del 30.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché il Bilancio Pluriennale 2025-27;

#### PREMESSO CHE:

- con Determina n. 166 del 11.09.2024, Reg. Gen. n. 1029 in pari data, è approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal RUP ai sensi del D.Lgs n. 36/2023 - artt. 37, 41 e Allegato I.7 – art. 3;
- con determina n. 180 del 02.10.2024, Reg. Gen. n. 1117 del 03.10.2024, sono affidati all'ing. Porfiri Luciano i servizi tecnici di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica-esecutiva, DL, contabilità e misura, Sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione e C.R.E.;
- Con Determina n. 187 del 03.10.2024, Reg. Gen. n. 1125 in pari data, sono affidati al Geom. Giammarino Patrizio i servizi tecnici di rilievo e frazionamento aree per i lavori di “Sistemazione via Petrarca, via Querceto, via Faiolo”;
- Con Determina n. 13 del 24.01.2025, Reg. Gen. n. 120 del 27.01.2025, sono affidati all'archeologa Martina Di Carlo i servizi tecnici per la Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (VPIA);
- Con nota prot. SABAP 3488 del 28.03.2025, assunta al protocollo dell'Ente al n. 8928 del 31.03.2025, la Soprintendente della Direzione Generale di Archeologia ha autorizzato la realizzazione dei lavori a condizione che *“tutti i lavori di scavo e demolizione siano seguiti da archeologi qualificati sotto la direzione scientifica della Scrivente”*;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 22.04.2025 è approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'Ing. Porfiri Luciano, si è controdedotto alle osservazioni prot. 8822 del 28.03.2023 pervenuta da parte del proprietario della part. 212 fg. 12, adottata la Variante al P.R.G., ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 2, del DPR 327/2001 e s.m.i., nonché apposto il Vincolo Preordinato all'Esproprio, ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., e dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.
- Con Determina n. 86 del 04.06.2025, R.G. 662/2025, si è positivamente conclusa la Conferenza dei Servizi con l'acquisizione del parere di E-Distruzione, prot. 12196 del 05.05.2025 e l'assenso incondizionato dei seguenti Enti/gestori:
  - o FiberCop S.p.A.;
  - o Italgas Reti spa;

- o Conversion & Lighting S.p.a.;
- o Consorzio di Bonifica Centro;
- o A.C.A. spa;
- Con determina del Servizio 4° n. 29 del 03.06.2025, Reg.Gen. 654 in pari data, è rilasciata l'Autorizzazione con prescrizioni, ai sensi del R.D. 3267/1923 e della L.R. 3/2014, ai fini del vincolo Idrogeologico;
- Con nota prot. 16409 del 10.06.2025 è acquisito il parere favorevole della Provincia di Pescara di conformità al P.T.P.;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 30.07.2025 si è controdedotto alle osservazioni pervenuta prot. 11819 del 20.05.2025 da parte del proprietario della part. 910 fg. 12, nonché definitivamente approvata la Variante puntuale al P.R.G. ai sensi dell'art.10 della LR 18/83 e smi;
- Con Avviso pubblicato sul BURA Ordinario n. 40 del 08.10.2025 è data notizia dell'avvenuta approvazione della variante puntuale al P.R.G.;

#### **DATO ATTO CHE:**

- Con note prot. 5213 del 20.02.2025 è avviato il procedimento per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio nei confronti degli espropriandi, ai sensi dell'art. 11, D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- Con note prot. 10508, 10543, 10545, 10558 e 10574 del 14 e 15.04.2025 è avvenuta la comunicazione dell'avvio del procedimento per dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 16 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.
- Con note prot. 30325 del 04.11.2025 è comunicata agli interessati l'avvenuta approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica ai fini della dichiarazione di pubblica utilità (ex art. 17 DPR 327/2001) e la determinazione dell'indennità di espropriazione/ costituzione servitù permanente (ex art. 20 DPR 327/2001), inviata a tutti gli interessati;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 14.11.2025 è approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Sistemazione Via Petrarca, Via Querceto, Via Faiolo" - CUP J31B24000440004, redatto dall'Ing. Luciano Porfiri composto dai seguenti elaborati progettuali:
  - 🕒 Capitolato Speciale d'Appalto;
  - 🕒 Computo dell'incidenza della sicurezza;
  - 🕒 Quadro incidenza manodopera;
  - 🕒 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  - 🕒 Relazione gestione delle materie;
  - 🕒 Computo Metrico Etimativo – Via Faiolo;
  - 🕒 Computo Metrico Etimativo – Via Petrarca;
  - 🕒 Computo Metrico Etimativo – Via Querceto;
  - 🕒 Computo Metrico Sicurezza;
  - 🕒 Elenco prezzi unitari;
  - 🕒 Piano Particellare di Esproprio;
  - 🕒 Tav. 1 – Via Petrarca;
  - 🕒 Tav. 2 – Via Petrarca;
  - 🕒 Tav. 3 – Via Petrarca;
  - 🕒 Tav. 4 – Via Petrarca;
  - 🕒 Tav. 5 – Via Querceto;
  - 🕒 Tav. 6 – Via Querceto;
  - 🕒 Tav. 7 – Via Querceto;
  - 🕒 Tav. 8 – Via Querceto;
  - 🕒 Tav. 9 – Via Querceto;
  - 🕒 Tav. 10 – Via Faiolo;
  - 🕒 Tav. 11 – Via Faiolo;
  - 🕒 Tav. 12 – Via Faiolo;
  - 🕒 Tav. 13 – Via Faiolo;
  - 🕒 Tav. 14 – Via Faiolo;
  - 🕒 Tav. 15: Interferenze

- 🕒 Quadro Economico;
- 🕒 Dichiarazioni del progettista;

ed avente il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>LAVORI E SICUREZZA</b>		
Via PETRARCA	192.047,59	
Via QUERCETO	47.984,45	
Via FAIOLO	58.690,24	
Somma lavori	298.722,28	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	7.099,93	
<b>totale</b>	<b>305.822,21</b>	<b>305.822,21</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
I.V.A. (10%)	30.582,22	
Spese tecniche progettazione, d.l., sicurezza ecc...	38.472,73	
Cassa Ingg. su spese tecniche progettazione, d.l., sicurezza ecc...	1.538,91	
I.V.A. (22%)	8.802,56	
Spese tecniche frazionamento e rilievi	4.760,00	
Cassa su spese tecniche fraz. e rilievi	238,00	
Contributo ANAC	250,00	
Spostamento interferenze (pali e linee elettr., attacco bonifica ecc..)	5.860,00	
incentivi RUP 2% (art. 45 co. 3 Dlgs 36/2023)	4.893,16	
incentivi RUP 2% (art. 45 co. 5 Dlgs 36/2023)	917,47	
Espropri	70.117,29	
Trasferimenti e atti notarili	12.108,67	
Imprevisti	15.636,78	
<b>totale</b>	<b>194.177,79</b>	<b>194.177,79</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>500.000,00</b>

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo è stato verificato e validato, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, giusto prot. n. 31029 del 12.11.2025, in atti;

**Dato atto che** l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Dato Atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- 🕒 Fine che con il contratto intende perseguire e relativo oggetto: "SISTEMAZIONE VIA PETRARCA, VIA QUERCETO, VIA FAIOLO" - CUP: J31B24000440004 e che la scelta del contraente in conformità con D.Lgs.n. 36/2023 ss.mm.ii. sarà esplicita mediante:

**Procedura:** APERTA ai sensi dell'art. 71, del D. Lgs. 36/2023 con il **criterio** del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023 con inversione procedimentale;

**VISTI** gli atti di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati, redatti dal Responsabile Unico del Progetto, in merito agli elementi essenziali del contratto, alla scelta della procedura e ai criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO** di dovere espletare le attività di gara e precisando che:

- le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **J31B24000440004**;
- il Codice Unico di Intervento (CUI) è: **L00221110687202400017** ;
- resta a carico del Comune di CEPAGATTI il contributo **ANAC**, pari ad €. **250,00**;

➤ gli operatori economici, in caso di aggiudicazione, devono riservare **almeno la quota del 10%** delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali riservandole **sia all'occupazione giovanile** (persone di età inferiore ai 36 anni) **sia all'occupazione femminile, in deroga alla previsione della percentuale del 30% e all'inserimento di apposite clausole di premialità , ai sensi dell'art.47, c 4, DL 77/21 convertito in L 108/21 e del c.7 che recita**” "Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.” , in quanto la procedura riguarda opere rientranti in un settore in cui il tasso di occupazione femminile e giovanile rilevato dall'ISTAT si discosta significativamente dalla media nazionale complessiva nei settori osservati, determinando rilevanti difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;

**PRESO ATTO CHE** la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica certificata interoperabile **ASMECOMM** e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;





**TENUTO CONTO** al finanziamento della spesa complessiva di € 500.00,00 si farà fronte mediante mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti pos. 6232662, giusto contratto prot. 33610 del 05.12.2025;

**DATO ATTO che**, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Giancarlo Scipione;

#### **RILEVATO CHE:**

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 13.03.2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;
- Il presente provvedimento risulta non mappato trattandosi di decisione a contrarre;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 27.11.2025;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

#### **VISTI:**

-  il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;
-  il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *e s.m.i.*;
-  lo Statuto comunale e il vigente regolamento comunale di contabilità;
-  il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

### **D E T E R M I N A**

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** gli atti di gara, il disciplinare e i relativi allegati predisposti ed approvati dal RuP Ing. Giancarlo Scipione, ritenendo gli stessi atti completi e conformi alle informazioni contenute nella normativa di settore, ai sensi dell'art. 7 All. I.2 del D. Lgs. 36/2023, che, seppur non materialmente allegati sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

3. **DI ADOTTARE**, ai sensi del comma 1 dell'art. 17, comma 1 del Codice, la presente decisione di contrarre per l'affidamento dei lavori di *"SISTEMAZIONE VIA PETRARCA, VIA QUERCETO, VIA FAIOLO"* - CUP: **J31B24000440004**, mediante:
- procedura aperta ai sensi dell'art. 71, del D. Lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023 con inversione procedimentale;
  - la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica certificata interoperabile ASMECOMM e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;
4. **DI STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva eventualmente di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
5. **DI STABILIRE** altresì che la Stazione Appaltante provvederà ad assicurare la pubblicità legale inserendo in piattaforma documentazione dell'esito di gara, opportunamente sottoscritta;
6. **DI IMPEGNARSI**, ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 36/2023, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
7. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione, sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement, dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro 5 (cinque) giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 90, comma 1, del D. Lgs.n. 36/2023, nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs.n. 36/2023;
8. **DI PRENOTARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011 la somma di € 305.822,21 per lavori, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA per complessivi € 336.404,43 sul capitolo **2890/0/2025**, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione;
9. **DI DARE ATTO** che ai sensi della deliberazione ANAC n. 621 del 20/12/2022, l'importo del contributo a carico della Stazione Appaltante per la presente procedura è pari ad € **250,00**;
10. **DI IMPEGNARE** la somma di € **250,00** per contributo ANAC sul Capitolo, sul capitolo **2890/0/2025** del bilancio in corso, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D. Lgs. n. 126/2014 precisando che lo stesso si riferisce a contributo **ANAC**;
11. **DI RIBADIRE CHE:**
- a. ai sensi del combinato disposto dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Giancarlo SCIPIONE;
  - b. al finanziamento della spesa complessiva di € 500.00,00 si farà fronte mediante mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti pos. 6232662, giusto contratto prot. 33610 del 05.12.2025;
12. **DI PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dall'art. 17 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per quanto di rispettiva competenza;
13. **DI DARE ATTO CHE:**
- la presente determina è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli art. 147 bis, c. 1, art. 153, cc 4 e 5, e art. 183 del D. Lgs. n.267/2000;
  - **di demandare** al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente atto;
14. **di informare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e della piena conoscenza di esso;
15. **di trasmettere** la presente al Responsabile ufficio ragioneria per il visto di regolarità contabile.

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 2035 del 23/12/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 23/12/2025

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 2035 del 23/12/2025 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2025	2853	240	1	08	01	2	02	2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	250,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 23/12/2025.

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2414

Il 23/12/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1652 del 23/12/2025 con oggetto: **LAVORI DI "SISTEMAZIONE VIA PETRARCA, VIA QUERCETO, VIA FAIOLO"- DECISIONE A CONTRARRE - CUP: J31B24000440004**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 23/12/2025.